



## **DOKUMENTATION**

### Systemeinstellungen zum Excel-Reporting

# Systemeinstellungen zum Excel-Reporting

Fachadministration > System > Systemeinstellungen Datenbank > Stammdaten > Excel

ShowTemplatename	Systemspezifische Einstellung, die nur von einem Mitarbeiter der CREM SOLUTIONS angepasst werden sollte. Standard: nicht aktiv
MaxBackupRowsCnt	Systemspezifische Einstellung, die nur von einem Mitarbeiter der CREM SOLUTIONS angepasst werden sollte. Standard: 400
MaxSearchCelX	Mit der maximalen Spaltenanzahl wird der Bereich zur Auswertung von Schlüsselworten im Template festgelegt. Der Wert sollte aus Gründen der Performance nicht unnötig groß gewählt werden. Aus technischen Gründen liegt der max. sinnvolle Wert bei 256. Standard: 150
MaxSearchCelY	Mit der maximalen Zeilenanzahl wird der Bereich zur Auswertung von Schlüsselworten im Template festgelegt. Der Wert sollte aus Gründen der Performance nicht unnötig groß gewählt werden. Aus technischen Gründen liegt der max. sinnvolle Wert bei 65536. Standard: 500
UseXlsx	Aktiviert die Auswertung und Generierung (abhängig von der Extension der Ausgabedatei) von XLSX. Standard nicht aktiv (xls-Ausgabe)
AlterDatumsAlg	Wenn gesetzt, werden Datumswerte im Format 'Text' und nicht im Format 'Datum' ausgegeben. Standard: nicht aktiv
Ix3095_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die in der Verwaltungsabrechnung (ix3095) nicht bearbeitet werden sollen.
ExcelReport_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die in der Objektsicht (ixExcelReport) nicht bearbeitet werden sollen.
Hypothek_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die im Hypothekenbericht (ixHypothekReport) nicht bearbeitet werden sollen.
Kaution_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die im Kautionenbericht (ixKautionReport) nicht bearbeitet werden sollen.
OpMieter_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die im Mieterrückständebericht (ixOpMieter) nicht bearbeitet werden sollen.
Tenancy_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die im TenancyS-Bericht (ixTenancyS) nicht bearbeitet werden sollen.
Tenancy2_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die in der Flächensicht (ixTenancyS2) nicht bearbeitet werden sollen.
VtgHist_Exclude	Kommagetrennte Liste von Blattnamen, die in der Vertragshistorie (ixVtgHist) nicht bearbeitet werden sollen.

Unter Fachadministration, System, Systemeinstellungen Datenbank können zum Bereich VerwalterGebühr und Abschnitt VwAbr\_Excel für die Verwaltungsabrechnung als Excelbericht folgende Einstellungen vorgenommen werden:

ValidateSRights	Vorlagen ändern nur für S-User Die Pfade zu den zu verwendenden Vorlagen dürfen nur von Anwendern mit S-Rechten geändert werden. Standard: nicht aktiv
-----------------	--

DirektDruck	Direktdruck aktivieren Wenn gesetzt, wird die Generierung und der Druck in einem Arbeitsgang erledigt. Die Dokumente können dann vor dem Druck nicht mehr eingesehen werden. Standard: nicht aktiv
IgnorePwd	Passwortvergabe ignorieren Wenn gesetzt, werden die generierten XLS-Dateien nicht mit einem Passwort gegen Veränderung geschützt. Standard: nicht aktiv
SetBuZeitraum	Setzt den Zeitraum für Buchungssperre Wenn gesetzt, wird der Zeitraum für die Buchungssperren des Objekts automatisch so gesetzt, dass erst nach dem abgerechneten Zeitraum wieder Buchungen vorgenommen werden können. Standard: nicht aktiv
SetBuZeitraumManuell	Manuelles Setzen des Buchungssperren-Zeitraums Wenn gesetzt, kann der Anwender über einen Button den Zeitraum für die Buchungssperren des Objekts basierend auf dem Abrechnungszeitraum setzen lassen. Standard: nicht aktiv
SetBuExp	Buchungen des abgerechneten Zeitraums gegen Veränderung sperren Wenn gesetzt, werden die Buchungen des abgerechneten Zeitraum gegen Änderungen gesperrt. Standard: nicht aktiv
StbFilterText	Suchtext für STBFilterFlag Enthält der Name einer Ausfertigung den genannten Text, so wird in der DOC-Ausgabe das entsprechende Schlüsselwort mit 1 ersetzt.
TemplateObjEA	Eingabefeld Template EA-Objekt Aktiviert die Anzeige des Eingabefelds für ein extra Template für EA-Objekte. Standard: nicht aktiv
TemplateFibu	Eingabefeld Template FIBU-Objekt Aktiviert die Anzeige des Eingabefelds für ein extra Template für FIBU-Objekte. Standard: nicht aktiv
TemplateFibuEA	Eingabefeld Template FIBU-EA-Objekt Aktiviert die Anzeige des Eingabefelds für ein extra Template für FIBU-EA-Objekte. Standard: nicht aktiv
WordTemplate2	Eingabefeld 2. DOC-Template Aktiviert die Anzeige des Eingabefelds für das 2. DOC-Template. Dieses wird bei allen Ausfertigungen außer der 1. Ausfertigung verwendet. Standard: nicht aktiv
Jahresabrechnung	Ermöglicht den Modus Jahresabrechnung Wenn gesetzt, wird auch der Modus Jahresabrechnung angeboten. Dabei wird das Register Adressaten aktiviert. Standard: nicht aktiv
WaitAfterWordPrint	Pause in Sekunden nach dem Drucken einer Worddatei Anzahl der Sekunden für eine Pause nach dem Word-Druck, falls die Reihenfolge der Word- und Excel-Ausdrucke nicht passen sollte. Standardwert: 0

DirektDruck	Direktdruck aktivieren Wenn gesetzt, wird die Generierung und der Druck in einem Arbeitsgang erledigt. Die Dokumente können dann vor dem Druck nicht mehr eingesehen werden. Standard: nicht aktiv
IgnorePwd	Passwortvergabe ignorieren Wenn gesetzt, werden die generierten XLS-Dateien nicht mit einem Passwort gegen Veränderung geschützt. Standard: nicht aktiv
IgnoreVwDatum	Verwaltungsbeginn/-Ende ignorieren Wenn gesetzt, werden die auszugebenden Objekte nicht anhand von Verwaltungsbeginn/-Ende ausgefiltert. Standard: nicht aktiv
IgnoreVtgDatum	Vertragsbeginn/-Ende ignorieren Wenn gesetzt, werden nur Verträge berücksichtigt, die im Auswertungszeitraum aktiv waren. Standard: nicht aktiv
KalkPerZeile2	2. Zeile mit letzter Vermietung ausgeben Wenn gesetzt, wird im Block $\{MietausfallKalkPer$ zur leerstehenden Fläche analog der 1. Zeile noch eine zweite Zeile mit den Daten zur letzten Vermietung ausgegeben. Standard: nicht aktiv

### Systemeinstellungen zur Verwaltungsabrechnung (Excel)

Zugang: Fachadministration ⇒ System ⇒ Systemeinstellungen Datenbank ⇒ Bereich Verwaltergebühr ⇒ Abschnitt VwAbr\_Excel).

Hier können bzgl. des Moduls die folgenden Einstellungen vorgenommen werden. Die Standardeinstellung aller Optionen (außer der letzten) ist Off bzw. undefiniert. Übersicht mit Defaultwerten:

- ValidateSRights = OFF
- DirektDruck = OFF
- IgnorePwd = OFF
- SetBuZeitraum = OFF
- SetBuZeitraumManuell = OFF
- SetBuexp = OFF
- StbFilterText =
- TemplateObjEA = OFF
- TemplateFibu = OFF
- TemplateFibuEA = OFF
- WordTemplate2 = OFF
- Jahresabrechnung = OFF
- WaitAfterWordPrint = 0

Im Folgenden wird das Verhalten für die Einstellung On beschrieben.

ValidateSRights	Wenn gesetzt, dürfen die Pfade zu den zu verwendenden Vorlagen nur von Anwendern mit S-Rechten geändert werden. Das Bearbeiten der Felder des Registers Einstellungen und das Bearbeiten der Felder Ausfertigungen und Anlagen im Register Adressaten ist dann nur für Anwender mit S-Rechten möglich. Standard: inaktiv
DirektDruck	Wenn gesetzt, wird die Schaltfläche Reporte generieren nicht mehr angezeigt. Mit der Schaltfläche Gesamtdruck starten wird in diesem Fall sowohl die Generierung, als auch der direkt anschließende Ausdruck gestartet. Standard: inaktiv
IgnorePwd	Wenn gesetzt, werden die generierten XLS-Dateien nicht mit einem Passwort gegen Veränderung geschützt. Standard: inaktiv
SetBuZeitraum	Wenn gesetzt, werden am Ende des Laufs die Buchungszeiträume der Fiben der betroffenen Objekte anhand des Auswertungszeitraums automatisch gesetzt. Der freigegebene Buchungszeitraum beginnt dann am Tag nach Auswertung bis. Standard: inaktiv
SetBuZeitraumManuell	Wenn gesetzt, wird eine zusätzliche Schaltfläche angezeigt, mit der die Buchungszeiträume der Fiben der betroffenen Objekte anhand des eingestellten Datums Auswertung bis manuell gesetzt werden können. Der freigegebene Buchungszeitraum beginnt dann am Tag nach Auswertung bis. Ist dieser Schalter gesetzt, wird SetBuZeitraum ignoriert. Standard: inaktiv
SetBuexp	Mit Hilfe dieser Einstellung kann ein Text festgelegt werden, anhand dem entschieden wird, ob der Platzhalter StbFilter (s. u.) durch 0 oder 1 ersetzt wird. Wenn gesetzt, werden die Buchungen des abgerechneten Zeitraum gegen Änderungen gesperrt. Standard: inaktiv
StbFilterText	Enthält der Name einer Ausfertigung den genannten Text, z. B. Steuerberater, so wird in der DOC-Ausgabe das entsprechende Schlüsselwort mit '1' ersetzt. Standard: leer
TemplateObjEA	Wenn gesetzt, wird das Eingabefeld der Vorlage für EA-Objekte angezeigt und ausgewertet. Wird in dem Feld nichts angegeben, wird die Vorlage unter XLS-Vorlage (OBJ) verwendet. Standard: inaktiv
TemplateFibu	Wenn gesetzt, wird das Eingabefeld der Vorlage für FIBU-Objekte angezeigt und ausgewertet. Wird in dem Feld nichts angegeben, wird die Vorlage unter XLS-Vorlage (OBJ) verwendet. Standard: inaktiv
TemplateFibuEA	Wenn gesetzt, wird das Eingabefeld der Vorlage für EA-FIBU-Objekte angezeigt und ausgewertet. Wird in dem Feld nichts angegeben, wird die Vorlage unter XLS-Vorlage (OBJ) verwendet. Standard: inaktiv
WordTemplate2	Wenn gesetzt, wird das Eingabefeld der Vorlage für alle Ausfertigungen außer der ersten Ausfertigung angezeigt und ausgewertet. Wird in dem Feld nichts angegeben, wird die Vorlage unter DOC-Vorlage (Anschreiben) verwendet. Standard: inaktiv
Jahresabrechnung	Wenn gesetzt, wird die Combobox zur Umschaltung zwischen Verwaltungsabrechnung und Jahresabrechnung rechts oben in der Maske des Berichts 'Verwaltungsabrechnung' aktiviert. Standard: inaktiv
WaitAfterWordPrint	Anzahl der Sekunden für eine Pause nach dem Word-Druck, falls die Reihenfolge der Word- und Excel-Ausdrucke nicht passen sollte. Standard: 0

## weitere Systemeinstellungen

Pdftimeout	Diese Systemeinstellung ist unter Stammdaten ⇒ Anlagendruck zu finden. Sie können für die Ausgabe von Belegen aus dem DMS ein Timeout für den hierbei genutzten PDF-Viewer definieren. Insbesondere unter Acrobat Reader auftretende Verzögerungen können hiermit minimiert werden.
AktiviereNeuenSerienbrief	Um Wordvorlagen aus dem <a href="#">Vorlagenmanager</a> zu verwenden, aktivieren Sie hier das Modul, z. B. ix3095. Die Vorlagen werden dann im Vorlagenmanager als Wordvorlagen vom dazugehörigen Texttyp, z. B. VA gepflegt. Alte ASCII-Vorlagen können nicht automatisch migriert werden!

From:  
iX-Wiki

Last update: **2023/03/13 14:07**