



## **DOKUMENTATION**

### Lizenzinstallation

# Lizenzeinstallation

Im Rahmen einer Ersteinneallation werden die entsprechenden Rahmenbedingungen geschaffen, um iX-Haus oder iX-Haus plus starten zu können. Hierzu gehört u. a. die Lizenzeinstallation, welche Ihre Programmversion entsprechend der vertraglichen Vereinbarungen individualisiert. Im weiteren Verlauf der Programmneutzung oder Anpassung kann es erforderlich sein, eine angepasste Lizenzdatei einzuspielen und diese zu aktivieren. Dies kann z. B. erforderlich sein, wenn Sie einen Header-Eintrag ändern wollen, Ihre Lizenz um weitere Header nach Ihrer Vorgabe ergänzt wurde, die Anzahl der Arbeitsplätze verändert wurde oder lizenzepflichtige Module hinzugekommen oder entfernt wurden.

## Lizenz für iX-Haus

Zur Installation einer Kundenlizenz erhalten Sie von der CREM SOLUTIONS jeweils eine Lizenzdatei (kunde.xml), einen Aktivierungsschlüssel (keys.txt) und eine Beschreibung zur Installation der Lizenz. Der Aktivierungsschlüssel ist ein Textbestandteil, welchen Sie im Rahmen der Lizenzeinstallation aus der Textdatei keys.txt in das Eingabefeld für den Aktivierungscode kopieren. Hierzu steht Ihnen nach Erhalt der Lizenzdaten ein Zeitfenster zur Verfügung, welches ebenfalls in der Textdatei keys.txt benannt ist. Weitere Infos hierzu finden Sie hier im Bereich Lizenz für iX-Haus installieren.

## Headeränderung

Der Header beinhaltet den Namen des Verwalters bzw. dessen Firmierung und ist an die Kundenlizenz gekoppelt. Zur Information der CREM SOLUTIONS über eine gewünschte Header-Änderung/Ergänzung können Sie das PDF-Formular

[Header\\_Änderung\\_Formular.pdf](#)

nutzen. Die Headeränderung ist kostenfrei.

- Laden Sie das PDF-Formular

[Header\\_Änderung\\_Formular.pdf](#)

herunter und drucken Sie es aus.

- Füllen Sie das Formular aus.
- Senden Sie den Ausdruck unterschrieben und gestempelt an die CREM SOLUTIONS.
- Sie erhalten nach der Bearbeitung eine aktualisierte Lizenz mit den angeforderten Headerdaten.
- Installieren Sie die Lizenz.
- Passen Sie in von einer Headeränderung betroffenen Objekten die Headerzuordnung in der [Objektauswahl](#) an.

## Lizenz für iX-Haus installieren

## Voraussetzungen

Für die Lizenzinstallation benötigen Sie einen Aktivierungscode. Diesen erhalten Sie i. d. R. per E-Mail. Die erforderliche/n Lizenzdatei/en wird/werden entweder als Download oder per E-Mail bereitgestellt.

### Automatisierte Lizenzinstallation mittels Download

Das Einspielen von Lizenzen für iX-Haus und iX-Haus plus kann über den Menüpunkt Extras ⇒ Lizenz einspielen automatisiert erfolgen. Dieser Menüpunkt ist Benutzern mit S-Rechten vorbehalten. Bei Lizenzänderungen oder Lizenzerweiterungen können Sie hierüber neue Lizenzen bequem zentral aus iX-Haus mit zwei Klicks herunterladen und installieren. Im Dialog iX-Haus Lizenzdaten-Eingabe können Sie per Schalter Lizenzen abrufen prüfen, ob neue Lizenzen für iX-Haus und iX-Haus plus vorhanden sind. Diese Lizenzen werden über einem SFTP-Server bereitgestellt und automatisch heruntergeladen.

Innerhalb des Vorgangs können Sie die Unterschiede zwischen der bestehenden und der neuen Lizenz anzeigen lassen. Hierzu wird eine Textdatei Lizenzunterschied.log angezeigt und ggf. aktualisiert. Nach der Lizenznummer werden dort die mit der Lizenz angebotenen Headereintragungen bzw. -änderungen und Moduländerungen angezeigt (entfallene Module, hinzugekommene Module). Anhand dieser Vorschau können Sie entscheiden, ob Sie die Lizenz einspielen wollen oder ggf. mit der CREM SOLUTIONS Rücksprache halten wollen. Entsprechend dem Aufruf Lizenz einspielen werden die aktuellen Lizenzen installiert. Den benötigten Aktivierungscode erhalten Sie auf separatem Wege per E-Mail.

### Manuelle Lizenzinstallation mit Kunde.xml

Die manuelle Installation einer Lizenz für die iX-Haus-Produkte iX-Haus, Mercari, Casa wird außerhalb vom iX-Haus-Programm über das manuelle Kopieren einer bereitgestellten Lizenzdatei in das sys-Verzeichnis und den anschließenden Aufruf von ixlizenz.bat aus dem Hauptverzeichnis Ihrer Programminstallation von iX-Haus vorgenommen und mit erfolgreichem Speichern eines gültigen Aktivierungscode abgeschlossen!



Der Aktivierungsschlüssel aus der Datei keys.txt ist in Zusammenhang mit der neuen Datei kunde.xml nur für eine begrenzte Zeit gültig, welche in der E-Mail auch benannt ist. Ist das Zeitfenster für eine Installation geschlossen, erhalten Sie beim Versuch, die Lizenz dennoch zu aktivieren, die Information, dass der Schlüssel nicht mehr gültig ist und das iX-Haus-Programm bleibt bis zur korrekten Installation der Lizenz gesperrt! In diesem Fall wenden Sie sich umgehend an die CREM SOLUTIONS, um eine erneute E-Mail mit neuer Lizenz und Schlüssel zu erhalten.

Grundvoraussetzung für die Installation einer iX-Haus-Lizenz ist die Programmversion, die in der Auslieferungsemail benannt wird. Sie können die aktuelle Programmversion über das Menü Hilfe ⇒ Kontakt abfragen. In Zeile zwei des sich öffnenden Fensters finden Sie den aktuellen Updatestand Ihrer Programminstallation.

1. Lösen Sie die erhaltene Lizenzdatei kunde.xml aus der Zip-Datei, die Sie per E-Mail erhalten haben.
2. Halten Sie die Dateien kunde.xml und keys.txt so bereit, dass Sie diese kopieren bzw. öffnen können.

3. Öffnen Sie im Windowsexplorer das gemaapte Programmverzeichnis von iX-Haus (z. B. i:\ixhaus).
4. Kopieren Sie die Datei kunde.xml in das Unterverzeichnis sys. Ersetzen Sie hierbei die alte Datei in dem Verzeichnis.
5. Starten Sie die Datei ixlizenz.bat. Sollte sich das Programmfenster nur kurz öffnen und sofort wieder schließen, prüfen Sie bitte, ob Sie den Aufruf über ein gemaapttes Laufwerk (z. B. i:\ixhaus\ixlizenz.bat) gestartet haben! Das erfolgreich gestartete ixlizenz-Modul bietet neben den Lizenzdaten links unten ein Feld für den Aktivierungscode an. Dies ist die Zeichenkette, welche Sie innerhalb der Datei keys.txt erhalten haben.
6. Öffnen sie die bereitgestellte Datei keys.txt und kopieren Sie aus der Datei den Aktivierungscode in das Eingabefeld der Lizenzdaten-Eingabe.
7. Bestätigen Sie mit der Schaltfläche Speichern die Eingabe.

## Lizenzdaten für iX-Haus abfragen

- Für eine Übersicht über die aktuellen Lizenzdaten (z. B. Header, Anzahl Arbeitsplätze und lizenzierte Module) öffnen Sie im Menü Extras den Menüpunkt Lizenz einspielen. Alternativ starten Sie die Datei ixlizenz.bat im Basisverzeichnis Ihrer iX-Haus-Installation. Es öffnet sich der Dialog iX-Haus Lizenzdateneingabe.
- Nehmen Sie in dem Dialog keine Änderungen vor! Verlassen Sie den Dialog über den Schalter Abbrechen!

## Lizenz für iX-Haus plus

Für eine iX-Haus plus-Lizenz erhalten Sie gleichnamige lic- und txt-Dateien per E-Mail von der CREM SOLUTIONS. Die Beschreibung zur Installation einer iX-Haus plus-Lizenz wird auch in der E-Mail beschrieben. Zur Installation müssen Sie als admin in iX-Haus plus angemeldet sein. Weitere Infos hierzu finden Sie hier im Bereich Lizenz für iX-Haus plus installieren. Alternativ kann die bereitgestellte Lizenz als Download abgerufen werden.

## Lizenz für iX-Haus plus installieren

### Voraussetzungen

Zur Installation einer neuen Lizenz benötigen Sie die entsprechende Lizenzdatei mit dem dazugehörigen Lizenzkey. Beide erhalten Sie von der CREM SOLUTIONS via E-Mail für eine manuelle Installation oder als Download.

### Automatisierte Lizenzinstallation mittels Download

Das Einspielen von Lizenzen für iX-Haus und iX-Haus plus kann über den Menüpunkt Extras ⇒ Lizenz einspielen automatisiert erfolgen. Dieser Menüpunkt ist Benutzern mit S-Rechten vorbehalten. Bei

Lizenzänderungen oder Lizenzerweiterungen können Sie hierüber neue Lizenzen bequem zentral aus iX-Haus mit zwei Klicks herunterladen und installieren. Im Dialog **iX-Haus Lizenzdaten-Eingabe** können Sie per Schalter **Lizenzen abrufen** prüfen, ob neue Lizenzen für iX-Haus und iX-Haus plus vorhanden sind. Diese Lizenzen werden über einem SFTP-Server bereitgestellt und automatisch heruntergeladen.

Innerhalb des Vorgangs können Sie die Unterschiede zwischen der bestehenden und der neuen Lizenz anzeigen lassen. Hierzu wird eine Textdatei `Lizenzunterschied.log` angezeigt und ggf. aktualisiert. Nach der Lizenznummer werden dort die mit der Lizenz angebotenen Headereintragungen bzw. -änderungen und Moduländerungen angezeigt (entfallene Module, hinzugekommene Module). Anhand dieser Vorschau können Sie entscheiden, ob Sie die Lizenz einspielen wollen oder ggf. mit der CREM SOLUTIONS Rücksprache halten wollen. Entsprechend dem Aufruf `Lizenz einspielen` werden die aktuellen Lizenzen installiert. Den benötigten Aktivierungscode/Lizenzkey erhalten Sie auf separatem Wege per E-Mail.

### **iX-Haus plus-Programmlizenz manuell installieren**

1. Sie erhalten von der CREM SOLUTIONS eine E-Mail mit den Dateianhängen `Kundenname_Lizenznummer.lic` (Lizenzdatei), `Kundenname_Lizenznummer.txt` (Textdatei mit Lizenzkey) und einer begleitenden Anleitung als PDF-Datei.
2. Legen Sie die E-Mail-Anhänge so ab, dass Sie im späteren Verlauf auf die einzelnen Dateien zugreifen können.
3. Starten Sie iX-Haus plus. Beim erstmaligen Start von iX-Haus plus erhalten Sie zunächst die Meldung: „Lizenz ist ungültig! Bitte eine gültige Lizenz installieren.“
4. Melden Sie sich mit dem Benutzerkennung `admin` an. (Das Passwort erhalten Sie bei der Installation bzw. ist dem Administrator bekannt.)
5. Nach dem Anmelden öffnen Sie zum Installieren Ihrer iX-Haus plus Nutzerlizenz den Menüpunkt **Extras**. Dort wählen Sie **Lizenz installieren** aus.
6. Bestätigen Sie die Sicherheitsabfrage „Neue Lizenz installieren?“ mit **Ja**.
7. Im Dialog **Öffnen** haben Sie Zugriff auf Ihr Dateisystem. Öffnen Sie die zuvor abgelegt Lizenzdatei mit der Dateierdung `.lic`. Der Dateiname ist kundenspezifisch. Er setzt sich aus dem Kundennamen und der Lizenznummer zusammen.
8. Es öffnet sich der Dialog der Lizenzkey-Eingabe mit der Aufforderung **Bitte Lizenzkey eingeben**. Kopieren Sie aus der zuvor abgelegten `.txt`-Datei den Lizenzschlüssel. Der Dateiname ist kundenspezifisch. Er setzt sich aus dem Kundennamen und der Lizenznummer zusammen.
9. Bei korrekter Eingabe des Lizenzschlüssels erscheint rechts neben dem Feld ein grünes Häkchen und Sie können Ihre Eingabe mit **OK** bestätigen.
10. Nach erfolgter Lizenzinstallation muss iX-Haus plus neu gestartet werden.
11. Ihr Programm ist nun freigeschaltet und Sie können mit der Einrichtung des Programms beginnen oder Ihre Arbeit fortsetzen.

Beinhaltet die neue Lizenz Freischaltungen für den Import, müssen Sie das Importmodul für bestimmte Benutzer erst in der **Benutzerverwaltung** entsperren! I. d. R. wird der Import nur von einem Benutzer ausgeführt.

Während in iX-Haus der Zugang zu den Modulen über die Lizenz eine allgemein definierte Anzahl verfügbarer Arbeitsplätze definiert ist, können Sie in iX-Haus plus pro Modullizenz eine separate Anzahl von Arbeitsplätzen nutzen. Sie sehen daher als Admin im Lizenz-Dialog in iX-Haus plus pro Lizenzmodul ggf. eine unterschiedliche Benutzeranzahl.

# Übersicht lizenzpflichtiger Module und Pakete

Bestimmte Module oder Pakete (AddOns zu einer Basisversion wie iX-Haus, Casa oder Mercari) können nach entsprechender Lizenzierung genutzt werden. Zusätzliche Informationen erhalten Sie über unsere Webseite zu den [AddOns](#) und vom Vertrieb der CREM SOLUTIONS via Kontaktanfrage. Nachfolgend Beispiele:

iX-Haus/allgemein:

- Anlagenbuchhaltung
- casavi Hausmeister
- casavi Personen
- casavi Investor
- Cash Flow
- CTI (TAPI-Schnittstelle) (Telefonanbindung)
- DMS-API-Funktionalitäten
- DMS-Suche
- DMS-Verschlagwortung
- DocuWare-Integration
- E-Banking
- Einzelwertberichtigung
- Elster-Direktübertragung
- Faktura/Mieterbeteiligung
- Freie Partner Rollentypen
- Hypothekenbuchhaltung
- Integrierter Druck Heizkostenabrechnung
- Interessentenverwaltung
- iX-DW Views
- Kauttionen mit Zahlungsverkehr
- Komfortpaket iX-Haus
- Konfipay (windata)
- Mitgliederverwaltung
- MyImmo-Connex - Personen
- MyImmo-Connect - Hausmeister
- MyImmo-Connect - Investor
- Projektverwaltung
- Rechnungseingangsbuch
- Rechnungsimport
- Reporting über Excel-Vorlagen
- Schnittstelle Audicon E-Bilanz
- Schnittstelle DATEV Premium Belegexport
- Schnittstelle TriMahn
- Vertragsvorerfassung
- Verwaltergebührenberechnung
- Vier-Augen-Prinzip Kreditoren
- Vier-Augen-Prinzip Personen/Verträge
- Virtuelle Konten
- Zählerverwaltung

## iX-Haus plus:

- Aufträge
- iX-Haus plus IHS Import
- iX-Haus Import
- Meldungen
- Scheduler
- Serviceverträge
- Technische Objekte

From:  
iX-Wiki

Last update: **2023/03/13 14:08**