



DOKUMENTATION

Hintergrundprozesse - Was brauche ich dazu?

Hintergrundprozesse - Was brauche ich dazu?

Für die Hintergrundprozesse respektive den iX-Scheduler in iX-Haus plus benötigen Sie eine entsprechende iX-Haus plus Lizenz für das Modul Scheduler.

In der Übersicht des Moduls iX-Scheduler sehen Sie alle bereits angelegten Aufgaben, die durchgeführt werden sollen. Deaktivierte Aufgaben sind dabei durchgestrichen. Aktivieren und deaktivieren können Sie Aufgaben, in dem Sie diese mit der Maus markieren und im Kontextmenü den entsprechenden Punkt auswählen. Über den Menüpunkt neu können Sie aus einer Liste denjenigen Prozess auswählen, für den Sie eine neue Aufgabenplanung anlegen möchten.

Aufgaben / Prozesse

Im Folgenden finden Sie eine alphabetische Übersicht der Aufgaben und Prozesse, die per iX-Scheduler gesteuert werden können.

Abrechnungssampel

Startet Betriebskosten-Abrechnung für den eingegebenen Objektbereich/Jahrgang. Es werden dabei die Parameter aus dem Modul Betriebskostenabrechnung verwendet. Im Anschluss wird die Ampelberechnung auf Basis der Abrechnungsergebnisse durchgeführt. Dabei wird der Stand des aktuellen Jahres mit dem Stand der letzten Jahre verglichen, um zu einer Einschätzung der Abrechnungsreife des Objektes zu gelangen.

Aktualisierung des Alt-Daten Kenners

Überprüft Objekte und Kreditoren und markiert diese ggf. als alt. Diese Aufgabe wird automatisch angelegt. Wenn Sie diese aktivieren, erfolgt die VOK Datumsaktualisierung nicht mehr über iX-Haus, sondern über den Scheduler.

Benutzerdefinierte Aufgabe

Mit dieser Aufgabe können beliebige ausführbare Dateien, wie zum Beispiel Batchdateien, die ihrerseits Prozesse anstoßen, automatisiert gestartet werden. Bitte beachten Sie, dass eine Fehlerprotokollierung hier nur sehr eingeschränkt erfolgt. Das hängt u. a. davon ab, ob der gestartete Prozess im Fehlerfall eine Meldung zurückliefert. Dabei wird jeder Return-Code aus der Batch-Datei, welcher kleiner als 0 ist, als Fehler bewertet. Wir empfehlen, die E-Mail-Benachrichtigungen für den Scheduler in iX-Haus plus zu aktivieren, damit etwaige Fehlermeldungen nicht erst im Server-LOG

nachgeschlagen werden müssen. Da die Aufgabe im Hintergrund ausgeführt wird, ist es sehr wichtig, dass die gestarteten Prozesse keinerlei Benutzeroberfläche starten (z. B. kein Start von Excel o. ä. Programmen) und auch keine Meldungen ausgeben (z. B. Status-Meldungen bei Batch-Prozessen). Ansonsten wird der Prozess abbrechen, da die geöffneten Programme bzw. Meldungen auf eine Benutzereingabe warten.

Berichtspaket

Im Modul Berichtspaket ist es möglich, mehrere iX-Haus-Listen zu jeweils einem Berichtspaket zusammenzufassen. Berichte, die regelmäßig mit bestimmten Parametern ausgeführt werden, können automatisiert erstellt werden. Die Integration des Berichtspakets in den Scheduler ist aktuell in der Testphase. Sollte sich herausstellen, dass sich aufgrund des engen Zusammenspiels mit Windows-Office technisch nicht lösbare Probleme ergeben, müssen wir uns leider vorbehalten, das Berichtspaket aus dem Scheduler herauszunehmen.

Bison.Box Export

Der Bison.Box-Export aus iX-Haus stellt Ihre Daten für die Asset- & Portfoliomanagement-Software Bison.Box zur Verfügung. Der Umfang der Exportdateien und der technische Aufbau der Dateien ist mit control IT abgestimmt. Details finden Sie im Dokuverzeichnis in der PDF Doku_Export_BisonBox.

Buchungen importieren

Mit dieser Aufgabe ist es jetzt möglich, Buchungsimporte automatisch vorzunehmen. Diese Aufgabe ist z. B. nach dem SFTP-Transfer anwendbar, um Daten zuerst von einem Online-Verzeichnis downzuloaden und anschließend nach iX-Haus plus zu importieren.

Casavi-Synchronisation

Synchronisiert automatisch ix-Haus-Daten über die entsprechende Schnittstelle mit casavi.

CSV/XML Reporter

Aufgabe zum Erzeugen von ImmoSolve- und Everreal-Dateien für die gleichlautenden Exportschnittstellen.

Dateiordner Überprüfung

Überwacht bis zu zehn Dateiodner und meldet über die Protokollverwaltung, sobald es Dateien in den Ordnern gibt, deren Erstellungsdatum älter ist als die Anzahl Tage im Parameter Datei Alter in Tagen.

Datenschutz Schritt 1: Analyse der Daten

Die Analyse zur Vorbereitung eines Datenschutzlaufs kann nun automatisiert gestartet werden. Der zweite Schritt zum Löschen oder Anonymisieren der Daten muss aus Sicherheitsgründen weiterhin manuell aufgerufen werden.

DATEV-Export

Der DATEV-Export kann automatisiert ausgeführt werden. Voraussetzung ist die Lizenz DATEV-Schnittstelle.

Dynamische Tabellen (Import)

Das Programm importiert ein Blatt aus einer gegebenen Excel-Datei und erstellt daraus eine DB-Tabelle. Je nachdem, ob es sich um eine externe Excel-Datei oder um eine durch das Excel Reporting erstellte Datei handelt, kann vor dem Start des eigentlichen Imports eine Generierung vorgeschaltet sein. Die gesamte Parametrierung der jeweiligen Läufe erfolgt im Modul Berichtcenter > Dynamische Tabellen (Parametrierung) in iX-Haus. Die erzeugten Datenbanktabellen können in iX-Haus plus unter Auswertungen > Dynamische Tabellen eingesehen/verwendet werden.

E-Bank Import

Führt zeitgesteuert E-Banking Datei-Importe durch. Verwenden Sie in der Pfadangabe für den Standort der Kontoauszugsdateien (Dateien z. B. vom Typ *.sta) einen UNC-Pfad. Der Schedulerdienst findet sonst das gemappte Laufwerk nicht, wenn er es nicht 'kennt'.

Funktionstest

Diese Aufgabe dient dazu, die Funktion des iX-Schulers zu überprüfen. Es werden hierbei lediglich Logeinträge durch die Aufgabe erstellt. Sofern Sie eine Protokollregel mit Modul Scheduler-testlauf und Aktion ausführen bei 'Immer', dann kann der Funktionstest Sie im eingestellten Jobintervall per E-Mail informieren. Sofern Sie keine E-Mails oder Fehler-E-Mails erhalten, stimmt etwas mit dem Scheduler Dienst nicht und sollte dringend überprüft werden.

iX-Haus Hintergrundprozesse

Aktualisiert den Status der Kündigungen und Optionen, die Einträge in der Terminliste und das VOK-Datum. Diese Aufgabe wird automatisch angelegt. Wenn Sie diese aktivieren, erfolgt die VOK Datumsaktualisierung nicht mehr über das iX-Haus, sondern über den Scheduler.

iX-Haus plus Hintergrundprozesse

Diese Aufgabe aktualisiert Vertrags-Gesamtentgelte, Termine, Unbefristete Vertrag-Kündigung, Auftrag-Serienbriefe, Auftrag und Maßnahmen-Status und lässt Termine eskalieren. Sofern Sie eine Lizenz für die Schnittstelle En.Tab haben, wird darüber auch der Datenaustausch durchgeführt.

Lastschrift Personen

Führt die Lastschrift (DCL Personen) aus. Die entsprechenden Parameter-Einstellungen finden Sie in der PDF Doku_Data Clearing Personen Batch-Aufruf.

Mahnlauf - Vorschlag / Mahnlauf - Anmahnen

Jobs zur Durchführung des Mahnlaufs. Jeder Mahnlauf wird unter dem angegebenen Mahnprofil durchgeführt. Das bedeutet, dass die Mahnvorschläge im Modul [Mahnwesen](#) in iX-Haus nur bei Auswahl des jeweiligen Mahnprofils im Dialog sichtbar sind. Für die Nutzung dieser Aufgabe sind Mahnprofile Voraussetzung, welche Bestandteil des Komfortpaket sind.

Mapping-Import

Führt den Mapping-Import aus. Die Parameter finden Sie beschrieben im Kapitel [iX-Haus Import](#).

MS Office Prüflauf

Mit dieser Aufgabe kann geprüft werden, ob der iX-Scheduler mit den installierten MS-Office-Produkten kompatibel ist. Das ist wichtig, da durch Scheduler-Aufgaben auch z. B. Excel-Dateien erzeugt werden können. Im Prinzip ist eine einmalige Überprüfung ausreichend. In dem Fall, dass Veränderungen, wie z. B. Neuinstallation, Updates, vorgenommen werden, empfiehlt sich eine erneute Überprüfung.

Saldovortrag Sachkonten / Personenkonten

Die Saldovorträge für Sachkonten und Personenkonten können automatisiert ausgeführt werden.

Serienaufgabe

Hiermit kann die Ausführung bereits angelegter Aufgaben miteinander verknüpft werden, um zum Beispiel im Anschluss an einen SFTP-Transfer direkt einen Import der betreffenden Stammdaten durchzuführen. Der Vorteil ist, dass diese Aufgaben sich dadurch nicht mehr überschneiden können, sondern sicher nacheinander ausgeführt werden. Es wurde außerdem eine Nummerierung der Aufgaben eingeführt, um die Reihenfolge ihrer Ausführung für die Serienaufgabe zu bestimmen. Alle Aufgaben, die mit der Serienaufgabe ausgeführt werden sollen, müssen nun in der Konfiguration mit Ausführung als Serienaufgabe gesetzt werden, andernfalls erscheinen beim Speichern der Serienaufgabe entsprechende Fehlermeldungen. Außerdem werden Aufgaben, die deaktiviert sind, nicht mehr mit der Serienaufgabe ausgeführt und übersprungen. Bei den Aufgaben, die als Ausführung als Serienaufgabe definiert sind, kann ebenso kein Ausführungsintervall eingestellt werden, da dies durch die Serienaufgabe gesteuert wird. Die Möglichkeit des Direktstarts der Aufgabe besteht aber weiterhin.

* Sollten hier Aufgaben nicht ausgeführt werden können, so werden die entsprechenden Folgeaufgaben trotzdem ausgeführt und es wird ein Fehler dokumentiert. * Die Serienaufgabe wird abgebrochen, sofern der Serialisierer als Aufgabe der Serienaufgabe keine Daten zu verarbeiten hat oder einen Fehler verursacht.

Serienimport

Führt den iX-Haus plus Serienimport aus. Alle nicht importierten Dateien werden in einen speziellen Ordner „nicht_importiert“ verschoben, so dass der Benutzer diese bei Bedarf schnell wiederfinden kann. Die Parameter finden Sie beschrieben im Kapitel [iX-Haus Import](#).

Serialisierer

Hiermit können im Zusammenhang einer Serienaufgabe parallel heruntergeladene Dateien zur weiteren Bearbeitung vorbereitet werden. Der in den Daten enthaltene Zeitstempel wird zur Nummerierung und Umbenennung der Dateien genutzt. In Spezialszenarien, z. B. bei einem SFTP-Download mehrerer Dateien mit anschließendem Import, können Dateien so in die richtige Reihenfolge gebracht werden.

SFTP-Transfer

Mit diesem Aufgabentyp ist es jetzt möglich, Daten von einem SFTP-Verzeichnis in einen angegebenen Ordner zu downloaden oder zu uploaden. Diese Aufgabe kann z. B. genutzt werden, um Daten von einem SFTP-Verzeichnis in die iX-Haus-Umgebung des Rechenzentrums herunterzuladen.

Der Parameter `Originaldateien nach Transfer verschieben nach` (hier muss ein lokaler bzw. SFTP-Ordner angegeben werden) bedingt:

- bei Upload, dass die ursprüngliche lokale Datei in das vorgegebene Verzeichnis verschoben wird
- bei Download, dass die ursprüngliche Datei (welche auf dem SFTP -Ordner liegt) in das vorgegebene Verzeichnis verschoben wird.

Die Funktionalität `Verbindungstest` löst eine Prüfung der eingetragenen Parameter aus und es wird zusätzlich ein Verbindungstest durchgeführt. Bitte beachten Sie: Eingetragene SFTP-Ordner werden bei der Prüfung nicht auf ihre Existenz geprüft, sondern erst beim SFTP-Transfer.

Sollstellung

Führt die Sollstellung aus. Die entsprechenden Parametereinstellungen finden Sie [hier](#).

Sollstellung mit anschl. Lastschrift Personen

Führt zuerst die Sollstellung aus und im Anschluss die Lastschrift.

Stammdatenimport

Führt den Stammdatenimport aus. Die Parameter finden Sie beschrieben im Kapitel [iX-Haus Import](#).

Verbraucherpreisindex (VPI/EHI)

Importiert VPI und/oder EHI Indexwerte des Statistischen Bundesamts in die [iX-Haus Index-Verwaltung](#). Sofern es noch keine Indexstämme mit den Bezeichnungen „VPI 2015“ und „EHI 2015“ gibt, werden diese automatisch angelegt. Es werden immer die Indexwerte des aktuellen Jahres sowie des Vorjahres abgeholt.

In den Parametern kann über `VPIBezeichnung` der Name einer vorhandenen VPI-Indextabelle benannt werden, welche dann mit den VPI2015-Daten aktualisiert werden kann. Diese sollte den Indextyp `VPI2015` verwenden. Ohne Angabe einer Bezeichnung wird automatisch die Reihe mit dem Namen `VPI (2015)` gepflegt. Für EHI-Reihen gibt es keine Vorgabemöglichkeit. Es werden die Monatswerte der Indexreihen für Verbraucherpreisindex Deutschland (bzw. Einzelhandelsindex Deutschland) von der GENESIS-Datenbank des statistischen Bundesamtes abgerufen. Details hierzu siehe Beschreibung in der Scheduleraufgabe. Abweichende individuelle Indexreihen oder Jahreswerte müssen Sie anderweitig ermitteln, sofern diese nicht über eine Abhängigkeitsdefinition an die VPI/EHI-

Reihen gekoppelt sind und mit Update = Ja automatisch aktualisiert werden können (s. u.).

Mit dem Parameter Update entscheiden Sie, ob Werte in abhängigen Indexreihen ebenfalls aktualisiert werden sollen (Nein = nur Aktualisierung von VPI(2015) bzw. EHI(2015), Ja = Aktualisierung von VPI(2015) bzw. EHI(2015) und von Indexwerten in den abhängigen Indexstämmen dieser beiden Indexreihen). Sinnvollerweise müssen die abhängigen Indexreihen ebenfalls mit Monatswerten arbeiten.

Verwaltergebühren

Der Job Verwaltergebühren dient zur automatischen Ausführung der Verwaltergebührenabrechnung per iX-Scheduler.

VOK Datumsaktualisierung

Aktualisiert den Status der Kündigungen und Optionen, die Einträge in der Terminliste und das VOK-Datum. Diese Aufgabe wird automatisch angelegt. Wenn Sie diese aktivieren, erfolgt die VOK Datumsaktualisierung nicht mehr über iX-Haus, sondern über den Scheduler.

Wiederkehrende Zahlungen

Mit dieser Aufgabe kann der WKZ-Buchungslauf automatisch gestartet werden.

XML-Rechnungsimport

Der XML-Rechnungsimport kann über den iX-Scheduler automatisiert ausgeführt werden. Alle weiteren Infos hierzu finden Sie in der PDF Doku [iX-Haus_Rechnungsimport_XML_Struktur](#).

Zipdatei erstellen

Mit dieser Aufgabe können alle Dateien eines Ordners in ein ZIP-Archiv gepackt (gezippt) werden. Dateien mit der Endung „.zip“ werden dabei ignoriert und nicht in das Archiv gepackt. Existiert bereits eine Zip-Archivdatei, kann diese überschrieben werden.

Detailansicht Aufgaben

In der Detailansicht zur Aufgabenplanung werden die gewünschten Ausführungsparameter festgelegt.

| | |
|--------------------------|--|
| iX-Haus Zielsystem | Hiermit können Sie festlegen, wo diese Aufgabe ausgeführt werden soll (iX-Haus Echtssystem, Testsystem, oder auf beiden). Die Auswahl ist nur sichtbar, sofern Sie ein eingerichtetes Testsystem haben. Achtung: Sofern in iX-Haus das Testsystem nicht per Einstellung konfiguriert ist, würden beim Spiegeln des Echtsystems die für das Echtssystem definierten Jobs ausgeführt werden. Da hierdurch kritische Fehler ausgelöst werden können, wird eine entsprechende Warnung im orangefarbenen Bereich angezeigt. |
| Name | Den Namen der Aufgabe können Sie anpassen, um z. B. mehrere Sollstellungs-Aufgaben zu unterscheiden. |
| Aktiviert | Hiermit können Sie eine Aufgabe aktivieren bzw. deaktivieren. Neue Aufgaben sind dabei immer deaktiviert! |
| Konfiguration | Hiermit kann die gewünschte Konfiguration für die Zeitsteuerung gewählt werden. Es gibt drei verschiedene Arten, um die Zeitsteuerung zu konfigurieren. Je nachdem, welche Konfiguration Sie auswählen, sehen Sie im folgenden unterschiedliche Eingabefelder. |
| Ausführung | Sie können das Intervall wöchentlich oder monatlich einstellen und dabei die Wochentage bzw. Monate sowie die Uhrzeit der Ausführung einstellen. |
| Vordefinierte Intervalle | Sie können das Intervall aus einer Liste von vordefinierten Ausführungszeiten auswählen. Die Jobausführungsintervalle minütlich und alle 5 Minuten wurden für alle Jobs bis auf XML-Import und Casavi-Synchronisation entfernt. Werden doch kürzere Intervalle benötigt, können diese über den Expertenmodus (s. u.) eingestellt werden. Hinweis: Bitte beachten Sie, dass die Einrichtung vieler Aufgaben mit kurzen Intervallen sorgfältig entschieden werden sollte. Es entstehen insbesondere Probleme, wenn eine einzelne Aufgabe in so kurzen Intervallen ausgeführt wird, dass vor Abschluss der Aufgabe dieselbe Aufgabe bereits erneut gestartet wird. |
| Expertenmodus | Sie können manuell eine Ausführung mit Cron-Definition (bekannt von Linux) einstellen. Eine Beschreibung mit Beispielen finden Sie im Abschnitt „Cron-Definition einer Aufgabe“. |
| Direktstart | Der Parameter bietet die Möglichkeit, bei Bedarf eine Aufgabe manuell zu starten. Die Aufgabe wird anschließend innerhalb von ca. 30 Sekunden ausgeführt. Die Option wird nach der Ausführung zurückgesetzt. So können Sie eine neu eingerichtete Aufgabe direkt starten und sicherstellen, dass die Parametrierung korrekt ist. Hinweis: Die Aufgabe wird ohne weitere Nachfrage ausgeführt. Es sollte daher sichergestellt sein, dass es sich um eine Aufgabe handelt, die sofort ausgeführt werden kann und auch sofort ausgeführt werden soll bzw. dass die Aufgabe im Testsystem ausgeführt wird. |
| Kurznotiz | Hier können wesentliche Stichpunkte zu den Aufgaben eingegeben werden. Zur Identifikation der Notizen kann in den entsprechenden Eingabefeldern in den einzelnen Modulen nun mit STRG + I ein Zeitstempel mit dem Benutzernamen eingefügt werden. |
| Bereich Beschreibung | Die Beschreibung können Sie anpassen und für Ihre neue Aufgabe als Bemerkungsfeld nutzen. |
| Bereich Parameter | Je nachdem, welchen Aufgabentyp Sie gewählt haben, sehen sie hier mögliche Aufrufparameter, sofern die Aufgabe Parameter benötigt. In der Spalte Wert können Sie direkt den Wert des Parameters eintragen, ohne eine Detailansicht zu öffnen. |
| Tab Protokollregeln | Hier sind die Protokollregel aus der Protokollverwaltung zu dieser Aufgabe sichtbar, sofern es Regel gibt. Jede Aufgabe legt automatisch eine Regel an, die nur Fehler protokolliert. |

| | |
|-------------|--|
| Logeinträge | Sofern eine Aufgabe aktiv ist, werden hier Informationen über den Verlauf der Jobbearbeitung protokolliert. Sie können die Logeinträge über den entsprechenden Menüpunkt aufrufen. Die Logeinträge sind technischer Art und dienen zur Kontrolle bei Fehlern. |
| Protokolle | Hier finden Sie die Einträge, welche durch die Protokollverwaltung beim Durchführen einer Aufgabe ggf. generiert wurden. Generell schreibt jede Aufgabe Einträge vom Typ ‚erfolgreich‘ als auch im Fehlerfall. Je nachdem, welche Aufgaben/Regeln Sie in der Protokollverwaltung eingestellt haben, erhalten Sie auch nur Protokolleinträge und ggf. E-Mailbenachrichtigungen, sofern es einer oder mehreren Regeln entspricht. Details entnehmen Sie bitte der PDF Doku_iX-Haus plus Protokollverwaltung. Sie können das Log über den entsprechenden Menüpunkt aufrufen. Fehlerhafte Protokolleinträge können Sie über den entsprechenden Menüpunkt in der Listenansicht der Protokolle auf Status Fehlerfrei setzen, wenn Sie den Fehler bereits gefunden und behoben haben. |

Protokoll

Unter Protokollverwaltung > Protokoll werden alle oben aufgelistete Aufgaben protokolliert. Im Protokoll kann man erkennen, ob die Aufgabe erfolgreich war und die erfolgte Aktion ohne Fehler gelaufen ist. In der Detailmaske wird auch die Protokollausgabe angezeigt

From:
iX-Wiki

Last update: **2023/03/13 14:09**