



DOKUMENTATION
iX-Haus plus

iX-Haus plus

iX-Haus plus besitzt eine eigene Benutzeroberfläche, ist jedoch als erweiterte Anwendung in iX-Haus integriert und benötigt daher eine Installation von iX-Haus als Basisanwendung. Die iX-Haus plus Module und Funktionen sind zum Teil in der Basisausstattung Ihres iX-Haus Systems enthalten, zum Teil benötigen Sie die Freischaltung entsprechender Lizenzen wie zum Beispiel für das iX-Haus [Komfortpaket](#). Sie können die einzelnen Module von iX-Haus plus über das Hauptmenü in iX-Haus aufrufen oder iX-Haus plus über das entsprechende Anwendungssymbol direkt starten. Einige Funktionen in iX-Haus plus sind nur bei direktem Aufruf verfügbar.

Die Module [Objekte plus](#), [Flächen plus](#), [Personen plus](#), [Kreditoren/Debitoren plus](#) und Termine gehören zur Basisausstattung von iX-Haus plus und erweitern bestehende iX-Haus Funktionalitäten in Bezug auf die Erfassung und Darstellung von Stammdaten. Der wesentliche Vorteil dieser Module liegt in der Zusammenfassung verschiedener, mit den jeweiligen Stammdaten verknüpfter Daten aus zugehörigen iX-Haus Modulen in tabellarischen Übersichten (Grids) sowie in detaillierten Einzelansichten. Grids können Sie mit dem iX-Haus [Komfortpaket](#) nach Bedarf gestalten, z. B. Spalten ein- und ausblenden und in bestimmter Weise anordnen, sowie benutzerdefinierte Filter einstellen. Auf diese Weise lassen sich schnell und einfach Daten analysieren und auswerten, beispielsweise um Informationen darüber zu ermitteln, welche Kreditoren wie viele Aufträge erhalten oder eine Mieterbestandsliste für alle Objekte mit Baujahr ab 2010 zu erstellen. Aus einer Detailansicht wechseln Sie direkt in das zugehörige iX-Haus Modul, um dort die entsprechenden Stammdaten zu bearbeiten. Weiterhin können Sie in Grids und Detailansichten Informationen aus verknüpften iX-Haus plus Modulen einsehen sowie Termine verwalten und weitere allgemeine Funktionen nutzen.

[Sachkonten plus](#), Auswertungen, [Projektverwaltung](#), [Raumbuch](#) und [WEG Beschlussammlung](#) gehören als immobilienwirtschaftlich sachbezogene Module ebenfalls zum allgemeinen Funktionsumfang von iX-Haus plus. In den auf den Arbeitsprozess bezogenen Modulen [Protokollverwaltung](#), [Hintergrundprozesse](#), [Benutzerverwaltung](#) und [Datenschutz](#) stellen Sie Bedingungen zum Umgang mit den verwendeten Daten und für Benutzer ein. Details zu den jeweiligen Modulen finden Sie in den einleitenden Texten der zugehörigen Kapitel.

Im Basismodul [Partner](#) können Sie per Lizenz freie Rollentypen zu beliebigen natürlichen oder geschäftlichen Personen anlegen. Dies ermöglicht Ihnen, die Partnerverwaltung als schlankes CRM System auch außerhalb der Immobilienverwaltung zu nutzen.

Die Module [Meldungen](#), [Angebotsanfrage](#), [Aufträge](#), [Technische Objekte](#), [Serviceverträge](#) und [Sicherung / Gewährleistung](#) gehören zu einer Gruppe von Lizenzmodulen, die in iX-Haus plus den immobilienwirtschaftlichen Bereich der Instandhaltung abbilden. Mit dem iX-Haus plus Instandhaltungssystem (IHS) behalten Sie den Überblick über Ihre technischen Anlagen und managen Serviceverträge mit Dienstleistern. iX-Haus plus IHS ermöglicht Ihnen die schnelle und einfache Erfassung aller Vorkommnisse rund um die Immobilie und damit effizientes Handeln im Tagesgeschäft. Sie können auch hier mit dem iX-Haus [Komfortpaket](#) zu allen notwendigen Daten individuell anpassbare Übersichten (Grids) erstellen und diese in verschiedene Formate, z. B. Excel, exportieren. Wie auch in den übrigen Modulen von iX-Haus plus runden allgemeine Funktionen wie Termin- und Prozessmanagement iX-Haus plus IHS ab.

Mit den lizenzpflichtigen Modulen iX-Haus plus IHS Import und [iX-Haus Import](#) importieren Sie bequem per vordefinierter Excel-Vorlagen sämtliche relevanten internen wie externen Daten in Ihr System. Nutzen Sie dabei den Mapping-Import, um den Importprozess zu vereinfachen und Fehlern vorzubeugen. Die [Zählerverwaltung](#) ergänzt die Technischen Objekte um spezielle Möglichkeiten und

unterstützt das Erstellen von Abrechnungen.

Mit dem iX-Haus [Komfortpaket](#) stehen Ihnen für iX-Haus plus neben dem Erstellen benutzerdefinierter Grid-Layouts weitere nützliche Funktionen zur Verfügung, die Arbeitsprozesse erleichtern, wie das Definieren verantwortlicher Mitarbeiter, das Definieren zuständiger Firmen, die Filterung auf aktuelle Daten oder die Möglichkeit, Versicherungsfälle aus einer Meldung heraus abzuwickeln.

Bei Interesse an Erweiterungen zu Ihrem bestehenden System wenden Sie sich gern an das Sales Team der CREM SOLUTIONS unter E-Mail: support@crem-solutions.de.

From:
iX-Wiki

Last update: **2023/03/13 14:09**