Was brauche ich dazu?

Dialog Abrechnungsampel-Parameter

Zugang: iX-Haus plus > Auswertungen > Abrechnungsampel > Katalog > Abrechnungsampel-Parameter

Der Dialog Abrechnungsampel-Parameter wird beim Bearbeiten von bestehenden oder neuen Parametern geöffnet. Details s. Katalog Abrechnungsampel-Parameter

Dialog Liste 305731 - Abrechnungsampel-Regelauswertung

Aufruf

- in iX-Haus über Abrechnung > Abrechnungsampel-Berechnung > Menü > Regelauswertung
- in iX-Haus plus über das Kontextmenü unter Auswertungen > Katalog > Regeln für Abrechnungsampel. Hier erscheint dieselbe Maske wie in iX-Haus.
- in iX-Haus plus über das Kontextmenü unter Auswertungen > Abrechnungsampel. Maske mit kontextbezogenen Voreinstellungen für Objekt- und Kontenbereich.

Feld	Beschreibung
Objektbereich	Objekt, Objektbereich oder Objektgruppe
Kontenbereich	wenn leer, keine Einschränkung
Excel-Blätter	[ ] Alle Kriterien: Es werden alle Kriterien je Objekt-/Kontenkombination in einem Excel-Blatt dargestellt. Die Kriterien werden in nachfolgenden Spalten dargestellt. Bei der Auswahl der folgenden Checkboxen wird pro Checkbox ein weiteres Excel-Blatt angelegt, diese Blätter enthalten dann die Daten für jede Objekt-/Kontenkombination des jeweiligen Kriteriums: [ ] Kosten, [ ] Buchungen, [ ] Schlussrechnung.
Ausgabedatei	Pfad und Name der auszugebenden Exceldatei.
Excel	Schaltfläche zum Starten der Regelauswertung mit Excel.

Modul Abrechnungsampel-Berechnung

Die Modul-Maske der Abrechnungsampel-Berechnung bietet zwei Register.

Register Parameter

Gruppierung BK/WEG für Ampel	Hier wird der letzte BK/WEG-Lauf für die Ampel dargestellt.
letzte Berechnung am	Zeitstempel mit Datum und Uhrzeit Sollte der letzte Lauf eine unterjährige Betriebskostenabrechnung gewesen sein, wird dies durch eine Meldung mitgeteilt. In diesem Fall empfehlen wir die Durchführung des BK/WEG-Laufs über das Modul Abrechnungsampel-Berechnung.
für Jahrgang	verwendeter Jahrgang der letzten Berechnung BK/WEG für Ampel
Status	Status der letzten Berechnung BK/WEG für Ampel
für Objektbereich	verwendeter Objektbereich der letzten Berechnung BK/WEG für Ampel
Gruppierung Abrechnungsmpel	Hier wird der letzte Ampelberechnungslauf dargestellt.
letzte Berechnung am	Zeitstempel mit Datum und Uhrzeit
für Jahrgang	verwendeter Jahrgang der letzten Ampelberechnung
Status	Status der letzten Ampelberechnung
für Objektbereich	verwendeter Objektbereich der letzten Ampelberechnung
Gruppierung Parameter	Parameter Objektbereich und Jahreingang für eine neue Berechnung. Die Parameter gelten für die anschließende BK/WEG-Berechnung und Ampel-Berechnung gleichermaßen. So ist sichergestellt, dass dieselben Daten genutzt werden.
Objektbereich	Zu verwendender Objektbereich der nächsten Berechnung BK/WEG für Ampel bzw. Ampelberechnung.
Jahrgang	Zu verwendender Jahrgang der nächsten Berechnung BK/WEG für Ampel bzw. Ampelberechnung.
Manuelle Ampel zurücksetzen	Schalter [X] Wenn aktiv, werden bei der erneuten Berechnung zuvor manuell gesetzte Ampelstatus zurückgesetzt. [ ] Wenn inaktiv, bleibt der Status von manuell gesetzten Ampeln bei einer Neuberechnung erhalten.
BK/WEG + Ampel-Berechnung	Es wird mit den angegebenen Parametern abhängig vom jeweiligen Objekt eine Betriebskosten oder WEG Hausgeldabrechnung kalkuliert und dann hierzu nach den Abrechnungsampelregeln eine Ampelberechnung durchgeführt.
Ampel-Berechnung	Es wird nach den Abrechnungsampelregeln eine Ampelberechnung durchgeführt.

Register Historisierung

Im Register Historisierung werden Abrechnungsläufe in einem Grid dargestellt. Die Ansicht kann durch Filter eingeschränkt werden.

Benutzer	Filter auf Benutzer  keine Auswahl 
Lauftyp	Filter auf einen Lauftyp Zur Auswahl stehen BK unterjährig BK unterjährig Abr.Karte BK/WEG für Ampel Ampel-Berechnung BK auf Budget-Basis
Laufdatum von	Beginn des auszuwertenden Datumsbereichs.
Laufdatum bis	Ende des auszuwertenden Datumsbereichs.

Nur die letzten … Läufe	Anzahl der letzten Läufe, die im grid angezeigt werden sollen. Standard: 50
Anwenden	Schaltfläche filtert die Anzeige nach den eingesellten Filterparametern.
Alle anzeigen	Diese Schaltfläche deaktiviert nach einer Sicherheitsanfrage einschränkende Filtereinstellungen.

Im nachfolgenden Ergebnis-Grid werden die Ergebnisse der Filterung angezeigt mit Datum des Laufs, Benutzer und der Laufbezeichnung. Über das Kontextmenü der rechten Maustaste lassen sich das Gridergebnis als Tabelle nach Excel exportieren sowie zu einem einzelnen Lauf dessen Protoll anzeigen.