Zensus - Wie mache ich es?

Datenexport ausführen

Haben Sie die benötigten Basisdaten in den Bereichen Gebäudedaten, Wohnungsdaten und/oder Eigentümerliste bearbeitet und erstellt, können Sie Gebäudedaten, Gebäudedaten und Wohnungsdaten oder Eigentümerlisten exportieren.

1. Wählen Sie das Zensus-Modul `Datenexport`.
2. Geben Sie die Parameter im Register `Export` ein. Neben `Objektbereich` und `Speicherort` müssen Sie die `Berichtseinheit-ID` und die Erhebungsform (mit Hilfe der Auswahl des `Modus`) angeben. Die Auswahl `Jahrgang Zensus Version` ist voreingestellt auf 2022, kann aber in zukünftigen Versionen ggf. weitere Jahrgangswerte annehmen.
3. Mit der Schaltfläche `Start` wird der Export gestartet. Sie erhalten im Anschluss ein Protokoll am Bildschirm.

Gebäudedaten ermitteln

Eingabe von Gebäudedaten manuell

1. Wählen Sie Dienstprogramme, Zusatzprogramme, `Gebäude Daten`.
2. Um Daten in die obere Gebäude-Tabelle einzugeben, klicken Sie mit der rechten Maustaste in das Fenster und wählen Sie `Hinzufügen`.
3. Es öffnet sich das Fenster `Gebäudeeingabe`.
4. Füllen Sie die Eingabemaske `Gebäudeeingabe` mit den gewünschten Daten und bestätigen Sie mit `OK`. Die Eingabe wird gespeichert.

Zum im oberen Grid gewählten Gebäude werden im unteren Grid die Gebäudeteile gepflegt.

1. Um Daten in die untere Gebäude Teil-Tabelle einzugeben, wählen Sie zuerst ein Gebäude aus.
2. Klicken Sie mit der rechten Maustaste in das untere Fenster und wählen Sie `Hinzufügen`. Es öffnet sich die `Gebäudeteil Maske`.
3. Füllen Sie die `Gebäudeteil Maske` mit den gewünschten Daten und klicken Sie auf `OK`. Die Daten werden gespeichert.

Gebäudedaten aus Objektstruktur ermitteln

Im Rahmen des Komfortpakets können adäquate Gebäudedaten dabei aus einer bestehenden Gebäudestruktur übernommen werden. Hierzu steht dann in der Kommandoleiste der Schalter `Gebäudedaten ermitteln` zur Verfügung. Der Dialog `Datenübernahme aus der`

Objektstruktur erlaubt die automatisierte Auswahl von relevanten Objekten aus einem Objektbereich durch Filter über Objekttyp oder -art.

Aktuelles Objekt	Schalter
Objektbereich	F2 oder die Schaltfläche neben dem Feld öffnet eine Auswahl.
Typ	Auswahl Objekteigenschaft Typ. Hiermit können eus dem vorgegbeen Objektbereich die relevanten Objekte nach Objekttypen gefiltert werden.
Art	Auswahl Objekteigenschaft Art. Hiermit können aus dem vorgegebenen Objektbereich die relevanten Objekte nach Objektarten gefiltert werden.
Daten überschreiben	Schalter
Wohnungen aus der Gebäudestruktur übernehmen	Schalter

Die relevanten Informationen beziehen sich daher auf Gebäude und Gebäudeteile, Geschosse werden nicht importiert!
Die übernommenen Gebäudedaten können Sie anschließend bearbeiten. Die Zuordnung von Wohnungen kann auch über das Kontextmenü des Gebäudeteils erfolgen.

Wohnungsdaten manuell zuordnen

1. Wählen Sie das Zensus-Modul Gebäudedaten.
2. Wählen Sie das Objekt.
3. Wählen Sie im unteren Grid den Gebäudeteil, zu welchem Sie Wohnungen zuordnen wollen.
4. Wählen Sie aus dem Kontextmenü Wohnungen zuordnen. Es öffnet sich der Dialog Wohnungszuordnung mit voreingestelltem Gebäudeteil.
5. In der zweispaltigen Zuordnung ordnen Sie einzelne oder mehrere Flächen der rechten Spalte zu, welche zu diesem Gebäudeteil zensusrelevant sind.
6. Mit OK speichern Sie die Zuordnung. Haben Sie eine unterschiedliche Anzahl von Flächen zugeordnet, als in den Gebäudedaten als Anzahl Wohnungnn angegeben, können Sie diese Ziffer anhand der Anzahl der zugeordneten Flächen automatisch korrigieren lassen.

Wohnungsdaten importieren

1. Wählen Sie das Zensus-Modul Wohnungsdaten.
2. Wählen Sie das Objekt.
3. Wählen Sie aus dem Menü der Kommandoleiste Datenimport. Es öffnet sich der Dialog Datenimport mit den zuletzt verwendeten Parametern.
4. Füllen Sie die Parameter passend zum aktuellen Objekt aus. Beachten Sie die erforderliche Zuordnung von Flächen zu Gebäudeteilen! Haben Sie für bestimmte Angaben keine Umlageschlüssel parat, werden die abhängigen Felder nicht befüllt und können nachträglich bearbeitet werden.
5. Mit OK starten sie dem Import. Sie erhalten ein Protokoll als Bildschirmausgabe.
   Sind schon daten vorhanden können Sie diese hiermit überschreiben oder den Import im

Rahmen der Sicherheitsabfrage abbrechen.
6. Im Ergebnis sehen Sie die importierten Flächen dann als einzelne Zeilen im Grid der Wohnungsdaten. Diese Wohnungsdaten können dort sortiert und bearbeitet werden.

Wohnungsdaten löschen

Nach einem fehlerhaften Import oder Stammdatenrecherche und Anpassung etlicher Daten in der Gebäudedatenebene bietet es sich an, komplexe Wohnungsdaten lieber komplett neu zu importieren. Um im Vorfeld fehlerhafte Wohnungsdaten nicht versehentlich auszugeben, können Sie diese löschen.

1. Wählen Sie das Zensus-Modul `Wohnungsdaten`.
2. Wählen Sie das Objekt.
3. Wählen Sie aus dem `Menü` der Kommandoleiste `Alle Daten löschen`. Es öffnet sich eine Sicherheitsabfrage.
4. Nach Bestätigung der Sicherheitsabfrage mit `OK` wird das Grid geleert.