

Vermögensstatus - Was brauche ich dazu?

Ein Teil der Angaben ist nicht erforderlich, wenn der Ausdruck als Anlage via [Hausgeldabrechnung nach VNWI-Muster](#) erfolgt. Daher ist es sinnvoll, im Vorfeld alle Parameter festzulegen, alle Parameter im Modul [Vermögensbericht](#) zu setzen, falls die Ausgabe als separater Ausdruck erfolgt.

Parameter	Beschreibung
Ausgabedatei	Name der Ausgabedatei inklusiv Pfad Die Angabe der Ausgabedatei ist nur bei manueller Erstellung notwendig. Beim automatischen Druck als Anlage zur Hausgeldabrechnung wird ein interner Pfad verwendet.
Ausgabetyp	Dieser Parameter ist wichtig, falls der Vermögensstatus nicht für ein einzelnes Objekt, sondern für einen Objektbereich gedruckt wird. Hier kann gewählt werden, ob alle Objekte in eine gemeinsame Excel-Datei oder jedes Objekt in eine separate Excel-Datei geschrieben wird.
Objektbereich	Objekt oder Objektbereich Nur bei manueller Erstellung notwendig. Beim automatischen Druck als Anlage zur Hausgeldabrechnung wird das Objekt automatisch ermittelt.
Auswertung von Auswertung bis	Zeitraum für die Auswertung Die Angabe ist nur bei manueller Erstellung notwendig. Beim automatischen Druck als Anlage zur Hausgeldabrechnung wird automatisch der in der Abrechnung angegebenen Abrechnungszeitraum genommen.
Berichtswährung	Währungseingabe für die Auswertung (also immer Euro)
Geldkonten	Kontenbereich für die Bank / Geldkonten.
Aktive Rechnungsabgr. - Posten	Die aktiven Rechnungsabgrenzungskonten - i. d. R. Verbrauchskonten wie z. B. Heizöl.
Passive Rechnungsabgr. - Posten	Die passiven Rechnungsabgrenzungskonten - i. d. R. Kosten die jahresversetzt abgerechnet und bezahlt werden wie z. B. Messdienstgebühren.