Sachkonten

Was mache ich hier?

Bevor Sie die erste Buchung oder Sollstellung machen können, müssen die Sachkonten eingerichtet werden. Sofern Sie gewerbliche Mieter verwalten, ist auch das Anlegen einer Mehrwertsteuertabelle zwingend erforderlich (s. Fachadministration, Mehrwersteuertabelle). Als Sachkontentabelle wird die Tabelle der Konten bezeichnet, die für die Buchhaltung des Objektes benötigt wird. Jedes Sachkonto muss eine eindeutige Kontonummer und Kontobezeichnung erhalten. Die Speicherung der Sachkonten erfolgt objektbezogen.

Das Sachkonten-Stammblatt enthält Felder für buchhaltungs- und für abrechnungsbezogene Daten. Bei Bedarf können für jeden Bereich unterschiedliche Bearbeitungsrechte vergeben werden, damit einzelne Sachbearbeiter jeweils nur die buchhaltungs- oder abrechnungsrelevanten Daten bearbeiten können. Aus diesem Grund gibt es zum Aufruf des Sachkontenstamms drei unterschiedliche Menüeinträge (je nach den Programmrechten, die Ihr Administrator für Sie eingerichtet hat, sind nicht alle Einträge sichtbar):

`Buchhaltung` > `Konten` > `Sachkonten` > `Sachkontenstamm`
`Buchhaltung` > `Konten` > `Sachkonten` > `Buchhaltungsparameter`
`Buchhaltung` > `Konten` > `Sachkonten` > `Abrechnungsparameter`

Über den ersten Zugang können alle Bereiche des Sachkontenstamms bearbeitet werden, über die beiden anderen Zugänge jeweils nur der buchhaltungs- oder abrechnungsrelevante Teil. Für die weiteren Erläuterungen wird jeweils der erste Zugang verwendet. Wenn Sie eingeschränkte Rechte haben, verwenden Sie den für Sie relevanten Zugang.

Die Sachkontenstammmaske gliedert sich in mehrere Masken, die Sie mit der Maus über die Register oberhalb der Maske auswählen können. Hier können Daten für die Erfassung von Sachkonten hinterlegt und Informationen zu Sachkonten eingesehen werden.

Nach Neuanlage oder Änderung von Sachkontendaten sollten sich die betroffenen Bearbeiter erneut in iX-Haus anmelden, um Zugriff auf alle aktuellen Änderungen im Sachkontenstamm zu haben.

Über die Systemeinstellung `TabBuchungsschluessel` zur Anzeige des Registers `Buchungsschlüssel` im Sachkontenstamm erlaubt eine Vorauswahl der angzuzeigenden Buchungsschlüssel. Hierdurch können Fehleingaben vermieden werden. Es stehen hierzu die Einstellungen `Keine Anzeige', Auswahl` Sachkonten, Auswahl Projektkonten `und` Auswahl alle erlaubten Konten'' zur Verfügung. Standardmäßig werden die Buchungsschlüssel für Sachkonten angezeigt.

Bitte beachten Sie die untergeordneten Seiten.

⇒ Sachkontenstamm