Was brauche ich dazu?

Struktur Importdatei

- Die csv-Datei für den Import von Objektgutachten besteht aus einer Headerzeile und einer oder mehreren nachfolgenden Zeilen mit Daten des/der Objkektgutachten.
- Als Feldtrennzeichen wird das Semikolon `;` genutzt.
- Zwingend notwendig sind die Angabe vom Stichtag [tt.mm.jjjj] in der ersten Stelle und der Objektnummer in der zweiten Stelle.
- Weitere Stellen werden im Header mit `Feldkürzeln` erwartet. (s. Definition lt. der Felddefinitionen in `Gutachtenfelder bearbeiten`.)
- Die Reihenfolge der Feldkürzel ist in der Importdatei nicht festgelegt.
- Beim Import wird geprüft, ob für das Objekt eine Übereinstimmung mit dem jeweiligen Feldkürzel gibt. Kürzel im Header, für die kein entsprechendes Kürzel im Modul Objektgutachten existiert, werden ignoriert und zugehörige Werte werden nicht importiert. Es werden somit ausschließlich Felder verarbeitet, für die eine Übereinstimmung zwischen Feldkürzel in iX-Haus und Header-Kürzel der csv-Importdatei besteht.
- Ganzzahlwerte werden als reine Ziffern erwartet, Format nnnn. Beim Import werden Tausenderpunkte entfernt oder Nachkommastellen abgeschnitten.
- Fließkommawerte werden als Ziffern mit Komma und Nachkommaanteil importiert, Format nnnn,nn. Es wird also kein Dezimalpunkt als Trenner wie bei US-Formaten eingesetzt.
- Textfelder unterstützen bis zu 300 Zeichen.
- Für ein Ja/Nein-Feld können in der csv-Importdate die Werte mit `n`, `N`, `j`, `J`, `Ja` oder `Nein` übergeben werden.
- Dateipfade werden ohne Hochkommata erwartet.

Beispiel:

```
Stichtag;Objektnummer;Objektbezeichnung;ANLG;WEDAT;GAP;VWERT;BWERT;MAUS;STAT
;BJU;BJMOD;BWKP;BKP;IKP;VKP;GAN;DANL;#keinImport
01.11.2025;99921;Objekt1;1.Nachbewertung;01.11.2025;Max
Mustermann;1500000;220000;3,4;j;1968;1990;21,74;5,10;11,85;2,50;Frida
Blick;h:\gutachten\fbl\OG99921_2525_11.pdf;nicht zu importierende Anmerkung
```